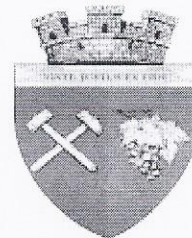


ROMANIA
 JUDETUL MARAMURES
 PRIMARIA ORASULUI TAUTII MAGHERAUS
 Str. 1, nr. 194, cod. 437345,
 tel: 0262-293 048, fax: 0262-293 001
 www.tautiimagheraus.ro,
 primariatautiimagheraus@yahoo.com
 Nr.9487 din 09.08.2018



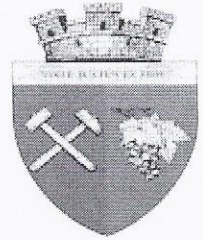
ANUNȚ

În conformitate cu prevederile **Ordinului nr. 2701/2010** – privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism, **Planul Urbanistic Zonal pentru “HALA DE PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA”, INTRODUCERE IN INTRAVILAN ZONA UNITATI INDUSTRIALE** , strada 62,nr. 1, orasul Tautii Magheraus , proiect nr. 1 din 2018 elaborat de S.C. ARCOLAR SRL- arh. Laura Zaharia.

Publicăm azi 09.08.2018 pe site-ul Primăriei www.tautiimagheraus.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei orasului Tautii Magheraus , datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA orasului Tautii Magheraus Data anunțului:09.08.2018	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal pentru “HALA DE PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA”, INTRODUCERE IN INTRAVILAN ZONA UNITATI INDUSTRIALE</p> <p>Inițiator: SC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL Dumbravita, nr.244A, Județul Maramureș</p> <p>Elaborator: S.C. ARCOLAR SRL Baia Mare, M. Sadoveanu, nr. 6, judetul Maramures</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru de Detaliu pentru “HALA DE PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA”, INTRODUCERE IN INTRAVILAN ZONA UNITATI INDUSTRIALE</p> <p>Teritoriul este delimitat la nord de Aeroportul International Maramures, la est este Orasul Tautii Magheraus, la sud de drum agricol existent si Compania Nationala Caile Ferate Romane SA, la vest de str. 62 si parcele proprietatea domnilor: Sasaran Marius, Tamas Vasile, Dunca Mihaela, Hordau Ioan, conform PAD vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 41506/19.07.2018.</p> <p>Suprafața totală a zonei studiate este de 395 315,00mp</p> <p>Prin P.U.Z. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate, în vederea realizării “HALA DE PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA”, după cum urmează:</p> <p>Minimum 47,00 m față de limita de proprietate din Nord</p> <p>Minimum 97,00 m față de limita de proprietate din Vest</p> <p>Minimum 328,00 m față de limita de proprietate din Est</p> <p>Minimum 45,00m față de limita de proprietate din</p>

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARIA ORASULUI TAUTII MAGHERAUS
Str. 1, nr. 194, cod. 437345,
tel: 0262-293 048, fax: 0262-293 001
www.tautiimagheraus.ro,
primariatautiimagheraus@yahoo.com
Nr.9487 din 09.08.2018



Sud.

- POT maxim = 50%
- CUT maxim= 1,5
- Regim de înălțime maxim P+2E,
- RH maxim = 15,0 m cu o suprainaltare local ape latura sudica de 20 m.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 09.08.2018 – 20.08.2018 la sediul Primăriei orașului Tautii Magheraus, strada 1, nr. 194, jud.Maramureș, în zilele luni, între orele 08-12,00, joi, între orele 08,00-15,00.

Răspunsul la observațiile transmise va fi puse la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 20.08.2018.

Persoana de contact din partea Primăriei: serviciu urbanism Chis Sinziana

Tel.: 0262 – 293048.

Consultant proiectant: arh. Laura Zaharia.

Primar
Ardelean Anton



Inspector Urbanism,
Chis Sinziana