



HOTĂRÂREA Nr. 17 din 31.01.2018

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Primăria orașului Tăuții Măgherăuș și Dl. Tămaș Ioan

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2018.

Având în vedere:

- Cererea d-lui Tămaș Ioan, nr. 12106/16.11.2017,
- Raportul de specialitate nr. 1120/29.02.2018 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art. 4 din L 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art 553 și art. 1763-1765 din L 287/2009 privind Codul Civil

În temeiul prevederilor art 36, , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit.”b” și art. 121 alin 2 și 4 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE;

ART.1. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare – terenuri, întocmite de 3POMAR CONSULTING SRL, prin evaluator autorizat ing. Pop Gheorghe pentru terenul înscris în CF nr. **51184 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 51184, în suprafață de 1400 mp**, proprietatea domnului TĂMAȘ IOAN, terenul înscris în CF nr. **51109 – Recea, nr. cad. 51109, în suprafață de 1300 mp** proprietatea domnului TĂMAȘ IOAN și terenul înscris în CF nr. **57213 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 57213, în suprafață 1510 mp** proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, care fac parte integrală din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Orașul Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, pe de o parte și domnul TĂMAȘ IOAN cu domiciliul în Baia Mare, B-dul independenței bloc 22, ap. 71, pe de altă parte, după cum urmează:

Orașul Tăuții-Măgherăuș **dă în schimb** domnului TĂMAȘ IOAN terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **57213 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 57213, în suprafață 1510 mp**, situat administrativ în Orașul Tăuții-Măgherăuș și **primește în schimb**, de la domnul TĂMAȘ IOAN, terenurile proprietatea acestuia înscrise în CF nr. **51184 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 51184, în suprafață de 1400 mp** și în CF nr. **51109 – Recea, nr. cad. 51109, în suprafață de 1300 mp**, situate administrativ în orașul Tăuții-Măgherăuș și respectiv comuna Recea (sat Bozânta Mică).

Art. 3. Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de către primăria orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.4. Se împuternicește domnul Primar Anton Ardelean cu semnarea actului autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevazut de lege:

- Primarului Orasului Tautii Magheraus,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului Urbanism al primariei
- D-lui Tămaș Ioan Ioan,

**Presedinte de ședință
Ispasoiu Pompiliu**

**Contrasemneaza Secretar
Bindila Calin Ioan**