



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TAUTII-MAGHERAUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 172 din 31.07.2020
privind vanzarea unui teren concesionat in favoarea proprietarului
construcției edificata – SC BO&RA TRANS SRL

Consiliul Local al UATO Tautii-Magheraus, intrunit in sesiunea ordinară, azi, 31.07.2020
Avand in vedere:

- Solicitarea de cumpărare exprimata de către SC BO&RA TRANS SRL inregistrata la Primaria Orasului Tautii-Magheraus cu nr.7308/30.06.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.8289/22.07.2020;
- Raportul de specialitate nr.8076/17.07.2020 al Compartimentelor: Juridic și Urbanism;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr. 7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orasului Tautii Magheraus;
- Avizul secretarului general al orasului;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tautii-Magheraus;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat ing.Balint Leontina, pentru terenul in suprafata de 12.331 mp, situat in Tautii-Magheraus, str.112 nr.32A.

Art.2 Se aprobă vânzarea catre SC BO&RA TRANS SRL a terenului în suprafață de 12.331 mp, înscris în CF nr.57381 Tăuții-Măgherăuș, nr.cad 57381, situat in Tautii-Magheraus, str.112 nr.32A, la pretul de **86.564 euro** echivalentul in lei urmand a se determina conform cursului valutar de la data efectuării plății.

Art.3 Se imputerniceste Secretarul general al orasului Tautii-Magheraus cu incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.4 La data autentificării Contractului de vanzare-cumparare pentru terenul mentionat la art.3, inceteaza Contractele de concesiune nr.4689/02.08.2011, nr.11.019/08.12.2015 și nr.3014/30.03.2017.

Art.5 Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se incredinteaza Primarul orasului, prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Prezenta hotarare se comunică:

Primarului oraşului Tăuţii-Măgherăuş;

Institutiei Prefectului - Jud.Maramures;

Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

SC BO&RA TRANS SRL

**Presedinte de şedinţă
Ghişa Alexandru-Ilie**

**Contrasemneaza secretar general,
Bindila Calin Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în functie
Adoptata cu 13 voturi pentru şi unul împotriva(Şomcutean Marinică).
Nr. 172 din 31.07.2020
5 ex. CL/BCI