



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TAUTII-MAGHERAUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
nr.189 din 28.08.2020
privind vanzarea unui teren concesionat in favoarea proprietarului
construcției edificată – SC GIMOKA SRL

Consiliul Local al UATO Tautii-Magheraus, intrunit in sesiunea extraordinara, azi,
28.08.2020

Avand in vedere:

- Solicitarea de cumpărare exprimata de către SC GIMOKA SRL inregistrata la Primaria Orasului Tautii-Magheraus cu nr.9515/19.08.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.9845/27.08.2020;
- Raportul de specialitate nr.9848/27.08.2020 al Compartimentelor: Juridic și Urbanism;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr. 7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orasului Tautii Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orasului;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat ing.Danil Eduard, pentru terenul in suprafata de 2.946 mp, situat in loc.Tautii-Magheraus, str.66.

Art.2. Se aprobă vânzarea catre SC GIMOKA SRL a terenului în suprafață de 2.946 mp, înscris în CF nr.56895 Tăuții-Măgherăuș, nr.cad 56895, situat in Tautii-Magheraus, str.66 la pretul de **20.679 euro** echivalentul in lei urmand a se determina conform cursului valutar de la data efectuării plății.

Art.3. Se imputerniceste Secretarul general al orasului Tautii-Magheraus cu incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.4. La data autentificării Contractului de vanzare-cumparare pentru terenul mentionat la art.2 inceteaza Contractul de concesiune nr.4596/16.05.2017.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari se incredinteaza Primarul orasului, prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica:

Primarului oraşului Tăuţii-Măgherăuş;

Institutiei Prefectului – Judetul Maramures;

Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

SC GIMOKA SRL

Preşedinte de şedinţă,

Albert Ana

Contrasemnează, Secretar general,

Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenti 12 consilieri din 15 în functie

Adoptata cu unanimitate.

Nr.189 din 28.08.2020

5ex.CL/BCI