



HOTĂRÂREA
nr.197 din 16.09.2020

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin încredințare directă dlui.Duduc Florin-Ioan, a terenului în suprafață de 364 mp, situat în orașul.Tautii-Magheraus, str.43, identificat prin nr.cadastral 60757 din CF nr.60757 Tautii-Magheraus, aflat în proprietatea privată a orasului, în vederea extinderii construcțiilor.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință extraordinară la data de 16.09.2020,

Având în vedere:

- Cererea nr.6514/11.06.2020 a dlui.Duduc Florin-Ioan;
 - Referatul de aprobare al primarului nr.10481/14.09.2020;
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, avizat de către OCPI sub nr.41879/18.08.2020 – Lot 2.
 - HCL nr.130/28.05.2019;
 - Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.363/06.04.2020 de către notar Stoica Florentina-Diana;
 - Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- În conformitate cu prevederile art.15 lit.e), art.36 al Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 60757 din CF nr.60757 Tăuții-Măgherauș, întocmit la data de 14.09.2020 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 0,58/lei/mp/an.

Art.2. Se aproba concesiunea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 364 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus str.43, identificat prin nr.cadastral 60757, înscris în CF nr.60757 Tăuții-Măgherauș, aflat în proprietatea privată a orasului, în vederea extinderii construcțiilor, în favoarea dlui.Duduc Florin-Ioan, pe durata existenței construcției.

Art.3. Lucrările de construcție a obiectivului vor fi demarate în termen de cel mult un an de la încheierea contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari și încheierea Contractului de concesiune se încredințează Primarul orașului, prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tautii-Magheraus,
- Biroului juridic;
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- **Dlui.Duduc Florin-Ioan;**

**Președinte de ședință,
Albert Ana**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu: 12 voturi pentru, 3 voturi împotriva;
Nr.197 din 16.09.2020
5ex.CL/BCI